

IL DIRIGENTE

REP: 1143/2017

Prot. 74481

VISTA

La procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso presso l'Università indetta dall'Ateneo con la delibera del Consiglio d'Amministrazione del 31 gennaio 2017 nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni;

CONSIDERATO

Che, in data 3 ottobre 2017, gli uffici competenti hanno trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento i verbali redatti dalla Commissione giudicatrice della gara di cui trattasi nella seduta pubblica del 20 settembre e nelle sedute riservate del 21 settembre e del 3 ottobre 2017, nel corso delle quali la Commissione stessa ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti per attestare l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti economico finanziari prescritti dal Capitolato d'oneri;

PRESO ATTO

Che, durante la seduta riservata del 21 settembre 2017, la Commissione ha rilevato che per i seguenti concorrenti non sussistono irregolarità o mancanze nella documentazione: n. 2 – R.T.I.: *Boni S.p.A. - B&B Service Soc.coop.*; n. 4 – *CNS Consorzio Nazionale Servizi*; n. 5 – *Consorzio Progetto Multiservizi – Consorzio Stabile*; n. 6 – *C.M. Service S.r.l.*; n. 11 – *Euro&Promos FM Soc.coop.p.A.*; n. 12 – *Gruppo Servizi Associati S.p.A.*; n. 13 – *Helios Società cooperativa*; n. 14 – *Ideal Building Maintenance*; n. 15 – *L'Operosa Soc.coop.*; n. 16 – *La Pul-Tra di Tirelli Augusto e Antonella S.a.s.*; n. 18 – R.T.I. *La Veneta Servizi – CIMA Compagnia Italiana Manutenzioni Appalti S.r.l. – Euromac S.r.l.*; n. 19 – *Manitalidea S.p.A.*; n. 20 – *Meridionale servizi Società cooperativa di produzione e lavoro*; n. 21 – *N.S.I. Nigra Servizi Italia Società Cooperativa.*; n. 23 – *Pulitori ed Affini S.p.A. - La Lucentezza S.r.l.*; n. 24 – *Romamultiservizi S.p.A.*; n. 26 – *Servizi Ambientali S.r.l. - ASB S.r.l.*; n. 27 – *SAGAD S.r.l.*; n. 29 – *Skill Società Consortile ar.l.*; n. 31 – *Team Service Società Consortile a r.l.*;

PRESO ATTO

Che, durante la seduta riservata del 21 settembre 2017, la Commissione ha rilevato che il *Concorrente n. 22 – R.T.I.: Pulim 2000 Società Cooperativa - Ecoteam S.r.l.* non ha rispettato i criteri richiesti ai sensi dell'art. 83, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e riportati al Punto 4.1, lettera B del Capitolato d'oneri, in quanto la Capogruppo non possiede il requisito di capacità economico-finanziaria in misura maggioritaria rispetto alla mandante;

TENUTO CONTO

Che la prescrizione contenuta nel Capitolato d'oneri è stata espressamente ribadita al concorrente in questione con nota del 20 luglio 2017, in risposta a un quesito da questi formulato a seguito della pubblicazione del bando di gara, nonché nelle "Domande frequenti o di interesse generale" pubblicate tra i documenti di gara in data 21 luglio 2017, e che la mancanza in capo alla PULIM 2000 Società Cooperativa (Capogruppo) del requisito di capacità economico-finanziaria in misura maggioritaria rispetto alla mandante ECOTEM S.r.l., espressamente richiesto dal sopraccitato art. 83, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, costituisce causa tassativa di esclusione del concorrente;

PRESO ATTO

Che, durante la suddetta seduta riservata del 21 settembre 2017, la Commissione ha rilevato, altresì, che per i seguenti concorrenti: n. 1 – *Ariete Soc.coop.*; n. 3 – *C.M. Service S.r.l.*; n. 7 – *Cooper Pul Soc.coop.p.A.*; n. 8 – *Cooperativa di facchinaggio Luigi Morelli*; n. 9 – *Coopservice Soc.coop.p.A.*; n. 10 – *DIX Servizi S.r.l.*; n.



17 – La Pulitecnica S.r.l.; n. 25 – Romeo Gestioni S.p.A.; n. 28 – Servizi Integrati S.r.l.; n. 30 – Smeraldo S.r.l.; sussistono mancanze, incompletezze o altre irregolarità nelle documentazioni prodotte, in relazione alle quali, in data 25 settembre 2017, è stata inviata formale richiesta di rendere, integrare o regolarizzare le stesse ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016;

TENUTO CONTO

Che, a seguito dell'avvio del procedimento di soccorso istruttorio, i concorrenti n. 1 – Ariete Soc.coop; n. 3 – C.M. Service S.r.l.; n. 7 – Cooper Pul Soc.coop.p.A.; n. 8 – Cooperativa di facchinaggio Luigi Morelli; n. 9 – Coopservice Soc.coop.p.A.; n. 10 – DIX Servizi S.r.l.; n. 25 – Romeo Gestioni S.p.A.; n. 28 – Servizi Integrati S.r.l.; n. 30 – Smeraldo S.r.l.; hanno prodotto i documenti integrativi entro il termine prescritto e conformemente a quanto richiesto dalla Commissione, mentre per il concorrente n. 17 – La Pulitecnica S.r.l. è decorso inutilmente il termine di regolarizzazione senza che questi abbia prodotto alcun documento integrativo;

DECRETA

Art. 1

Ad esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti economico finanziari prescritti dal Capitolato d'oneri, i seguenti concorrenti sono ammessi alle successive fasi della procedura di gara:

n. 1 – Ariete Soc.coop; n. 2 – R.T.I.: Boni S.p.A. - B&B Service Soc.coop.; n. 3 – C.M. Service S.r.l.; n. 4 – CNS Consorzio Nazionale Servizi; n. 5 – Consorzio Progetto Multiservizi – Consorzio Stabile; n. 6 – C.M. Service S.r.l.; n. 7 – Cooper Pul Soc.coop.p.A.; n. 8 – Cooperativa di facchinaggio Luigi Morelli; n. 9 – Coopservice Soc.coop.p.A.; n. 10 – DIX Servizi S.r.l.; n. 11 – Euro&Promos FM Soc.coop.p.A.; n. 12 – Gruppo Servizi Associati S.p.A.; n. 13 – Helios Società cooperativa; n. 14 – Ideal Building Maintenance; n. 15 – L'Operosa Soc.coop.; n. 16 – La Pul-Tra di Tirelli Augusto e Antonella S.a.s.; n. 18 – R.T.I. La Veneta Servizi – CIMA Compagnia Italiana Manutenzioni Appalti S.r.l. – Euromac S.r.l.; n. 19 – Manitalidea S.p.A.; n. 20 – Meridionale servizi Società cooperativa di produzione e lavoro; n. 21 – N.S.I. Nigra Servizi Italia Società Cooperativa.; n. 23 – Pulitori ed Affini S.p.A. - La Lucentezza S.r.l.; n. 24 – Romamultiservizi S.p.A.; n. 25 – Romeo Gestioni S.p.A.; n. 26 – Servizi Ambientali S.r.l. - ASB S.r.l.; n. 27 – SAGAD S.r.l.; n. 28 – Servizi Integrati S.r.l.; n. 29 – Skill Società Consortile ar.l.; n. 30 – Smeraldo S.r.l.; n. 31 – Team Service Società Consortile a r.l..

Art. 2

Per le motivazioni esposte in premessa e ai sensi dell'art. 83, commi 8 e 9, del D.Lgs. 50/2016, i concorrenti: n. 17 – La Pulitecnica S.r.l. e n. 22 – costituendo RTI: PULIM 2000 Società Cooperativa (Capogruppo) – ECOTEM (Mandataria) sono esclusi dalla procedura di gara di che trattasi.

Il presente Decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito nel registro della raccolta interna.

Roma, 4/10/2017

Il Dirigente

Dott. Giuseppe Colapietro

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Alberto Attanasio